



ROCHAPEA
ADVANCE

PLANTAS
1,2 y 3

3D100



ROCHAPEA ADVANCE

Un avanzado edificio de viviendas de 2 y 3 dormitorios con amplias terrazas y óptimas orientaciones sur y oeste. Cocinas decorativas ampliables. Dormitorios principales con baño y zona de vestidor.

NUEVO BOULEVARD CON ZONA COMERCIAL Y DE OCIO

El edificio se encuentra ubicado en la Calle Artica, muy próximo a la Avda. Marcelo Celayeta y frente a la antigua fábrica de IWER / MATESA, un gran espacio abierto que esta previsto sea convertido en un boulevard comercial, empresarial y de ocio.

PROMUEVE y VENDE

JUSLABERRI

CONSTRUYE

**OBRAS
especiales**

ARQUITECTOS

TABUENCA y SARALEGUI
ASOCIADOS

DISEÑO

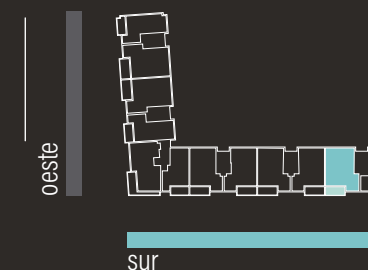
ANW





ROCHAPEA
ADVANCE

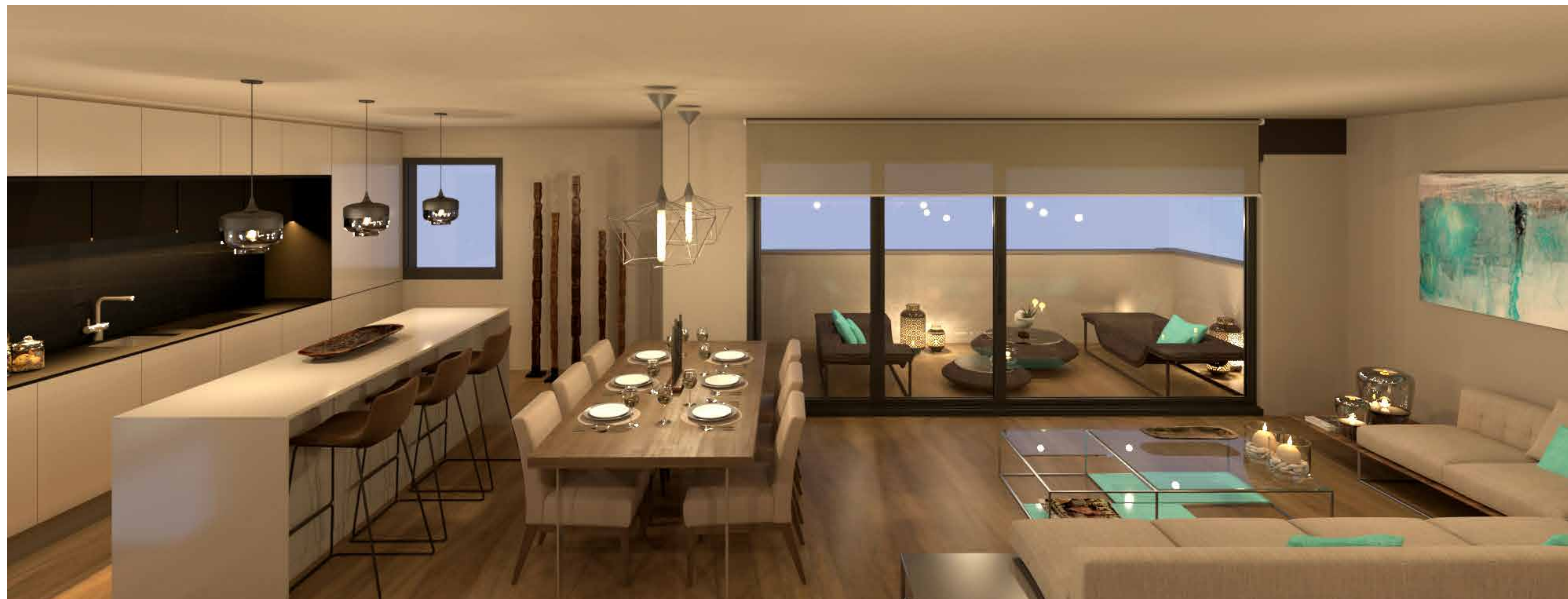
PLANTAS
1, 2 y 3



3D100

VIVIENDA 3D 100 SUR

La vivienda cuenta con una amplia zona de día de más de 54 m², compuesta por salón comedor cocina y una terraza de gran profundidad ,con óptima orientación. La vivienda dispone de 3 dormitorios uno de ellos el principal con baño incorporado y zona para vestidor con espacio para más de 4 metros lineales de armarios.



3D100

ZONA DE DIA

El concepto del espacio alcanza su máxima expresión en las viviendas de Rochapea Advance, las viviendas han sido estudiadas para ofrecer amplios espacios que se unen para ofrecer unos espectaculares ambientes.

3D100

EL SALON COMEDOR COCINA Y TERRAZA

La vivienda dispone en su zona de día de una amplia zona interior y otra exterior, dos diferentes espacios para crear un ambiente único que se adapta a cada época del año.





3D100

TERRAZA DE AMPLIA PROFUNDIDAD

La terraza de las viviendas cuenta con profundidad óptima para su amueblamiento para que pueda convertirse en salones exteriores de la vivienda. La terraza cuenta con antepecho de alta privacidad.

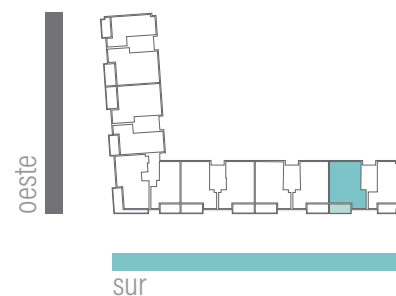
UNA COCINA SIN LIMITACIONES

Al igual que el resto de las viviendas, las viviendas 3d 106 disponen además de la cocina de serie (ver plano adjunto) de un espacio adicional para la instalación de isla o amplio comedor en la propia cocina. Por motivos de suministros, los modelos de cocinas están pendiente de elección.



ROCHAPEA ADVANCE

| plantas 1, 2 y 3 | 3D 100



3 Dormitorios 100 m²
Dimensiones terraza : 530 x 220 Cms.
Metros lineales armarios: 800 Cms.



Vivienda en plantas 1, 2 y 3



Terraza en planta 1

SUPERFICIES ÚTILES | PLANTAS 1, 2 y 3 | VIVIENDA 3D 100

VESTIBULO	4.39 m ²
SALON COMEDOR COCINA	35.64 m ²
PASO	2.69 m ²
DORMITORIO PPAL.	15.73 m ²
BAÑO PRINCIPAL	4.78 m ²
DORMITORIO 2	9.76 m ²
DORMITORIO 3	11.21 m ²
BAÑO 2	4.17 m ²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	88.37 m²
TERRAZA PRINCIPAL	12.31 m ²
TERRAZA DORMITORIOS EN PLANTA 1	19.20 m ²
TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA PLANTA 1	119.88 m²
TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA PLANTAS 2 Y 3	100.68 m²

 Equipamiento incluido de serie

Superficies orientativas.
Las imágenes incluidas en este documento son recreaciones virtuales orientativas y no tienen carácter contractual.
Amueblamiento e iluminación decorativa no incluidos.



www.rochapeaadvance.com

PROMUEVE y VENDE

JUSLABERRI

DISEÑO

ANW

CONSTRUYE

OBRAS
especiales