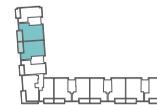




ROCHAPEA
ADVANCE

PLANTAS
ÁTICO

3D106



ROCHAPEA ADVANCE

Un avanzado edificio de viviendas de 2 y 3 dormitorios con amplias terrazas y óptimas orientaciones sur y oeste. Cocinas decorativas ampliables. Dormitorios principales con baño y zona de vestidor.

NUEVO BOULEVARD CON ZONA COMERCIAL Y DE OCIO

El edificio se encuentra ubicado en la Calle Artica, muy próximo a la Avda. Marcelo Celayeta y frente a la antigua fábrica de IWER / MATEA, un gran espacio abierto que esta previsto sea convertido en un boulevard comercial, empresarial y de ocio.

PROMUEVE y VENDE

JUSLABERRI

CONSTRUYE

 **OBRA
ESPECIAL**

ARQUITECTOS

TABUENCA y SARALEGUI
ASOCIADOS

DISEÑO

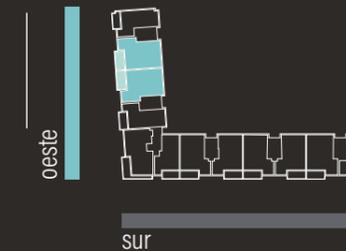
ANW





ROCHAPEA
ADVANCE

PLANTA
ÁTICO



3D106

VIVIENDA 3D 106

La vivienda cuenta con una amplia zona de día de más de 54 m², compuesta por salón comedor cocina y una terraza de gran profundidad con vistas al futuro Boulevard y zona comercial.

La vivienda dispone de 3 dormitorios uno de ellos el principal con baño incorporado y vestidor con espacio para más de 4 metros lineales de armarios.



3D106

ZONA DE DIA

El concepto del espacio alcanza su máxima expresión en las viviendas de Rochapea Advance, las viviendas han sido estudiadas para ofrecer amplios espacios que se unen para ofrecer unos espectaculares ambientes.

3D106

EL SALON COMEDOR COCINA Y TERRAZA

La vivienda dispone en su zona de día de una amplia zona interior y otra exterior, dos diferentes espacios para crear un ambiente único que se adapta a cada época del año.





3D106

TERRAZA DE AMPLIA PROFUNDIDAD

La terraza de las viviendas cuenta con profundidad óptima para su amueblamiento para que pueda convertirlas en salones exteriores de la vivienda.

La terraza cuenta con antepecho con zona de vidrio para potenciar la luminosidad y vistas,

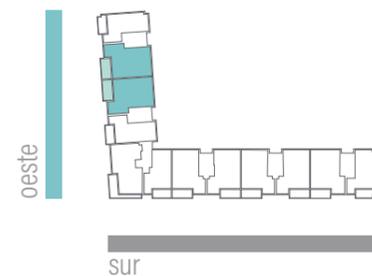


UNA COCINA SIN LIMITACIONES

Las viviendas 3d 106 disponen además de la cocina de serie (ver plano adjunto) de un espacio adicional para ampliar la zona de trabajo y otro para la instalación de isla o amplio comedor en la propia cocina.. Por motivos de suministros, los modelos de cocinas están pendiente de elección.

ROCHAPEA ADVANCE

| ÁTICO | 3D 106



3 Dormitorios 106 m²
 Dimensiones terraza : 550 x 265 Cms.
 Metros lineales armarios: 825 Cms.



SUPERFICIES ÚTILES | PLANTA ÁTICO | VIVIENDA 3D 106

VESTIBULO	5.19 m ²
SALON COMEDOR COCINA	40.17 m ²
PASO	2.21 m ²
DORMITORIO PPAL.	15.48 m ²
BAÑO PRINCIPAL	4.87 m ²
DORMITORIO 2	9.47 m ²
DORMITORIO 3	10.28 m ²
BAÑO 2	4.12 m ²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	91.79 m²
TERRAZA PRINCIPAL	14.57 m ²
TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA	106.36 m²

 Equipamiento incluido de serie

Superficies orientativas.
 Las imágenes incluidas en este documento son recreaciones virtuales orientativas y no tienen carácter contractual.
 Las viviendas podrán sufrir modificaciones por razones de diseño, técnicas, administrativas o de suministros, sin que ello pueda significar en ningún caso merma de calidad.
 Amueblamiento e iluminación decorativa no incluidos.



www.rochapeaadvance.com

PROMUEVE y VENDE
JUSLABERRI

DISEÑO
ANW

CONSTRUYE
**OBRAS
especiales**